

# 売地

南熊本駅

現況渡し

土地面積  
公簿 631.21㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
即時

閑静な住宅街  
陽当たり良好

チェックポイント！

プロパンガス,電気



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	南熊本		
土地面積	公簿 631.21㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	3,490万円	坪単価	@18.28万円

物件所在地	熊本県熊本市中央区出水 4 丁目		
交通	J R 豊肥本線 南熊本 距離3,700m		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2 種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地 勢			
建築条件			
現 況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)			
設 備	プロパンガス,電気		
備 考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69806493047

熊本県知事免許(12)第1980号 〒862-0950 熊本県熊本市中央区水前寺1丁目31-15

株式会社エステートジャパン

TEL: 096-384-5400 FAX: 096-384-5422 定休日: 土(隔週)・日・祭日

■取引態様: 一般媒介